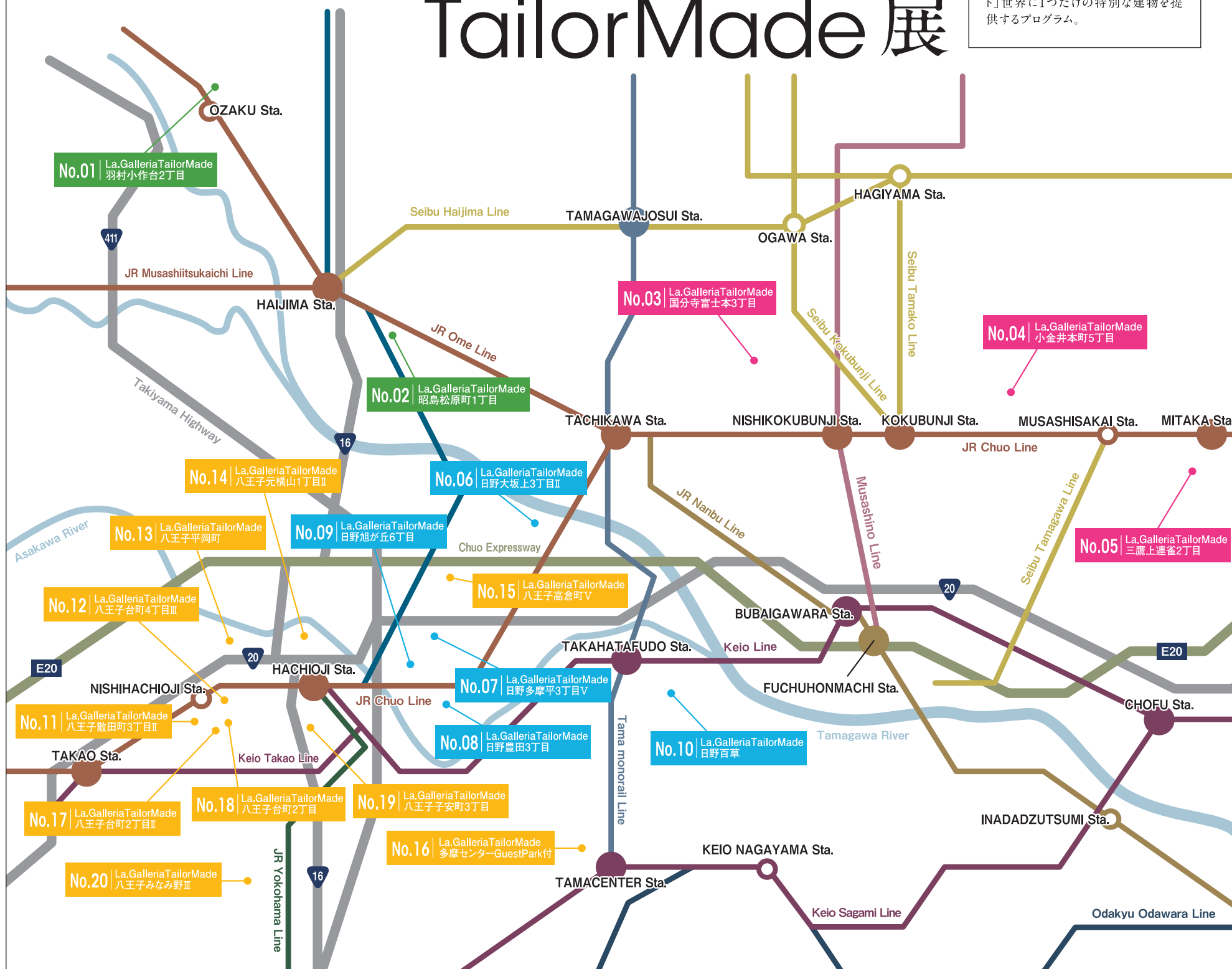


La.GALLERIA 住宅展

Tailor Made

Tailor Made

お客様それぞれのご要望にあわせて、プランニングから、素材、インテリアカラーに至るまで、無限の組み合わせによってパーソナライズしていただける「ガレリア・テーラーメイド・プロジェクト」世界に1つだけの特別な建物を提供するプログラム。



GALLERIA GALLERY



photo:施工例

No.01~20の詳しい物件情報は、裏面のQRコードを読み取ってご覧ください。▶▶▶

01 建築条件付売地 / 全6区画・今回販売6区画
La.GalleriaTailorMade羽村小作台2丁目

土地価格 **2,080**万円以上

駅徒歩 **6**分




QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR青梅線「小作」駅徒歩6分○土地 / 104.00㎡～109.22㎡(各正味)○用途 / 第2種中高層住専・地目畑(現況宅地)・建60(70)％・容200％○土地価格 / 2,080万円～2,380万円○所在 / 羽村市小作台2丁目
※農農転＜媒介＞

02 新築分譲住宅 / 全3棟・今回販売1棟
La.GalleriaTailorMade昭島松原町1丁目

販売価格 **4,880**万円(税込)

駅徒歩 **8**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR青梅線「昭島」駅徒歩8分○土地 / 113.33㎡(正味)○建物 / 89.42㎡(2020年5月入居予定)○用途 / 第1種低層住専○価格 / 4,880万円(税込)○所在 / 昭島市松原町1丁目
※建確No:第19UDI3T建01163号、法22条区域＜媒介＞

03 新築分譲住宅 / 全4棟・今回販売1棟
La.GalleriaTailorMade国分寺富士本3丁目

販売価格 **4,580**万円(税込)

ルーフバルコニーあり



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「国立」駅徒歩20分○土地 / 111.73㎡(正味)○建物 / 89.21㎡(2019年12月完成済)○用途 / 第1種低層住専○価格 / 4,580万円(税込)○所在 / 国分寺富士本3丁目
※法22条区域、土地面積に路地状部分約37.90㎡含む＜媒介＞

04 建築条件付売地 / 全2区画・今回販売2区画
La.GalleriaTailorMade小金井本町5丁目

土地価格各 **5,180**万円

駅徒歩 **12**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「武蔵小金井」駅徒歩12分○土地 / 各120.79㎡(正味)○用途 / 第1種低層住専・地目宅地・建50％・容80％○土地価格 / 各5,180万円○所在 / 小金井市本町5丁目
※法22条区域＜媒介＞

05 建築条件付売地 / 全4区画・今回販売2区画
La.GalleriaTailorMade三鷹上連雀2丁目

土地価格各 **7,130**万円

駅徒歩 **7**分




QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「三鷹」駅徒歩7分○土地 / 118.30㎡・118.32㎡(各正味)○用途 / 第1種低層住専・第1種中高層住専・地目宅地・建50(60)％・容100(200)％○土地価格 / 各7,130万円○所在 / 三鷹市上連雀2丁目
※法22条区域、土地面積に路地状部分約39.20㎡(No.B)・約39.09㎡(No.C)含む、別途S.B約0.20㎡(No.B)・約0.23㎡(No.C)有＜媒介＞

06 建築条件付売地 / 全3区画・今回販売3区画
La.GalleriaTailorMade日野大坂上3丁目II

土地価格 **2,480**万円以上

駅徒歩 **9**分




QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「日野」駅徒歩9分○土地 / 88.84㎡～88.85㎡(各正味)○用途 / 第1種低層住専・地目宅地・建50％・容100％○土地価格 / 2,480万円～2,680万円○所在 / 日野市大坂上3丁目
※法22条区域＜媒介＞

07 建築条件付売地 / 全2区画・今回販売1区画
La.GalleriaTailorMade日野多摩平3丁目V

土地価格 **2,880**万円

駅徒歩 **13**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「豊田」駅徒歩13分○土地 / 116.73㎡(正味)○用途 / 第1種低層住専・地目宅地・建50％・容100％○土地価格 / 2,880万円○所在 / 日野市多摩平3丁目
※法22条区域、土地面積に路地状部分約35.38㎡含む＜媒介＞


08 新築分譲住宅 / 全6棟・今回販売4棟
La.GalleriaTailorMade日野豊田3丁目

駅徒歩 **5**分

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでの間は、契約又は予約の申込、及び申込の順位は一切できません。

8月販売開始予定



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「豊田」駅徒歩5分○土地 / 120.80㎡～123.57㎡(各正味)○建物 / 98.21㎡～99.74㎡(2020年8月入居予定)○用途 / 第2種中高層住専○価格 / 未定○所在 / 日野市豊田3丁目
※建確No:第19UDIT建02723号他、土地面積に路地状部分約32.82㎡(No.C)・約33.18㎡(No.D)・約32.82㎡(No.E)・約32.82㎡(No.F)含む＜媒介＞

09 建築条件付売地 / 全6区画・今回販売4区画
La.GalleriaTailorMade日野旭が丘6丁目

土地価格 **1,880**万円以上

駅徒歩 **19**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「豊田」駅徒歩19分○土地 / 100.05㎡～119.53㎡(各正味)○用途 / 第1種低層住専・地目畑(現況宅地)・建50％・容100％○土地価格 / 1,880万円～1,980万円○所在 / 日野市旭が丘6丁目
※法22条区域、土地面積に路地状部分約39㎡(No.D)・約37㎡(No.E)・約37㎡(No.F)含む＜媒介＞

10 宅地分譲 / 限定1区画
La.GalleriaTailorMade日野百草

土地価格 **2,580**万円

駅徒歩 **6**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / 京王線「百草園」駅徒歩6分○土地 / 147.79㎡(正味)○用途 / 第1種低層住専・地目宅地・建40％・容80％○土地価格 / 2,580万円○所在 / 日野市百草
＜媒介＞

11 建築条件付売地 / 全4区画・今回販売3区画
La.GalleriaTailorMade八王子散田町3丁目II

土地価格各 **3,280**万円

駅徒歩 **7**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「西八王子」駅徒歩7分○土地 / 113.57㎡～114.42㎡(各正味)○用途 / 第1種住居地域・地目宅地・建60％・容200％○土地価格 / 各3,280万円○所在 / 八王子市散田町3丁目
＜媒介＞

12 建築条件付売地 / 全7区画・今回販売7区画
La.GalleriaTailorMade八王子台町4丁目II

土地価格 **1,980**万円以上

駅徒歩 **12**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「西八王子」駅徒歩12分○土地 / 103.09㎡～107.89㎡(各正味)○用途 / 準工業地域・地目宅地・建60％・容200％○土地価格 / 1,980万円～2,580万円○所在 / 八王子市台町4丁目
※土地面積に路地状部分約39.87㎡(No.D)・約39.24㎡(No.G)含む＜媒介＞

13 新築分譲住宅 / 全3棟・今回販売2棟
La.GalleriaTailorMade八王子平岡町

販売価格各 **4,080**万円(税込)

駅徒歩 **25**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「八王子」駅徒歩25分○土地 / 105.20㎡・105.21㎡(各正味)○建物 / 92.18㎡・93.29㎡(2020年4月入居予定)○用途 / 準工業地域○価格 / 各4,080万円(税込)○所在 / 八王子市平岡町
※建確No:第19UDI3T建00839号他、土地面積に路地状部分約32.81㎡(No.B)・約33.17㎡(No.C)含む＜媒介＞

14 建築条件付売地 / 全3区画・今回販売3区画
La.GalleriaTailorMade八王子元横山1丁目II

土地価格 **2,280**万円以上

駅徒歩 **11**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「八王子」駅徒歩11分○土地 / 各74.84㎡(正味)○用途 / 準工業地域・地目宅地・建60(70)％・容200％○土地価格 / 2,280万円～2,680万円○所在 / 八王子市元横山1丁目
＜媒介＞

15 建築条件付売地 / 全2区画・今回販売1区画
La.GalleriaTailorMade八王子高倉町V

土地価格 **1,580**万円

駅徒歩 **4**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR八高線「北八王子」駅徒歩4分○土地 / 90.85㎡(正味)○用途 / 準工業地域・地目宅地・建60％・容200％○土地価格 / 1,580万円○所在 / 八王子市高倉町
＜媒介＞

16 新築分譲住宅 / 全6棟・今回販売3棟
La.GalleriaTailorMade多摩センターGuestPark付

販売価格 **4,780**万円(税込) 上万円円

駅徒歩 **3**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / 多摩モノレール線「大塚・帝京大学」駅徒歩3分○土地 / 128.95㎡～129.21㎡(各正味)○建物 / 100.20㎡～102.68㎡(2020年8月入居予定)○用途 / 第1種低層住専○価格 / 4,780万円～4,980万円(各税込)○所在 / 八王子市大塚
※建確No:第19UDIT建02912号他、法22条区域、別途道路持分323.14㎡×1/7有＜媒介＞

17 建築条件付売地 / 全2区画・今回販売1区画
La.GalleriaTailorMade八王子台町2丁目II

土地価格 **2,580**万円

駅徒歩 **11**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「西八王子」駅徒歩11分○土地 / 111.05㎡(正味)○用途 / 第1種住居地域・第2種中高層住専・地目宅地・建60％・容200％○土地価格 / 2,580万円○所在 / 八王子市台町2丁目
＜媒介＞

18 新築分譲住宅 / 全4棟・今回販売3棟
La.GalleriaTailorMade八王子台町2丁目

販売価格 **4,280**万円(税込) 上万円円

駅徒歩 **15**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「西八王子」駅徒歩15分○土地 / 100.02㎡～109.62㎡(各正味)○建物 / 89.09㎡～92.40㎡(2020年5月入居予定)○用途 / 第2種中高層住専○価格 / 4,280万円～4,780万円(各税込)○所在 / 八王子市台町2丁目
※建確No:第19UDI3T建01281号他、土地面積に路地状部分約40.08㎡(No.C)・約35.14㎡(No.D)含む＜媒介＞

19 新築分譲住宅 / 全4棟・今回販売1棟
La.GalleriaTailorMade八王子子安町3丁目

販売価格 **4,580**万円(税込)

駅徒歩 **7**分




QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR中央線「八王子」駅徒歩7分○土地 / 84.19㎡(正味)○建物 / 73.72㎡(2020年8月入居予定)○用途 / 第2種中高層住専○価格 / 4,580万円(税込)○所在 / 八王子市子安町3丁目
※建確No:第19UDIT建03812号、土地面積に路地状部分約30.18㎡含む＜媒介＞

20 建築条件付売地 / 限定1区画
La.GalleriaTailorMade八王子みなみ野II

土地価格 **4,980**万円

駅徒歩 **12**分



QRコードを読み込むとバーチャル見学できます。

○交通 / JR横浜線「八王子みなみ野」駅徒歩12分○土地 / 244.41㎡(正味)○用途 / 第1種低層住専・地目宅地・建50(60)％・容100％○土地価格 / 4,980万円○所在 / 八王子市みなみ野4丁目
※地区計画区域、外壁後退0.7M＜媒介＞

弊社営業スタッフは全員毎日検温を行っており、マスクと手袋を着用の上、接客しております。万全の体制をとっておりますので、安心してお問い合わせください。

遠方の方には、ご自宅までの送迎サービスを行っておりますので、お気軽にスタッフまでお尋ねください。

KINDAITEMONO Co.Ltd 近代建物株式会社 〔事業主〕

○宅地建物取引業者 東京都知事(4)81282号 ○建設業 東京都知事(做-1)第141764号 ○(社)全日本不動産協会会員 ○(財)住宅保証機構登録21014588号 ○(公社)不動産保証協会 ○(一社)地盤保証検査協会登録10702号 ○(株)日本住宅保証検査機構登録A0300094号 ○既存住宅点検保証制度登録店

HOU'Z 株式会社 ハウズ 〔販売〕

○東京都知事免許(2)第97233号 ○(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ○(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ○(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

0120-72-8878

東京都立川市柴崎町2-3-8 Kindai Bldg.8-5F 営業時間 9:30～19:00 ※水曜定休



●広告有効期限 / 2020年4月末日 ●広告製作中に売却の際はご容赦ください。●(税込)表示価格には、建物価格の10%にあたる消費税が含まれています。消費税が変更になった場合、価格が変更になります。※宅地外施設負担金44万円(税込)・住宅性能登録料8万円(税込)が含まれた土地建物合計金額を表示しています。※建築条件付宅地分譲とは売主が決めた間取りプランを自由にインテリアのカラーをセレクト頂けます。※建築条件付の土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は解除され、売主は土地代金(申込証拠金、手付金等を含む)を全額無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、売主に引き渡して頂く必要があります。