

建築家と創る、 ガレリアパーソナルオーダー。

ARCHITECT & GALLERIA QUALITY

掲載中の宅地分譲を
購入の方のみ限定
建物価格
1,350 (税込)
万円より

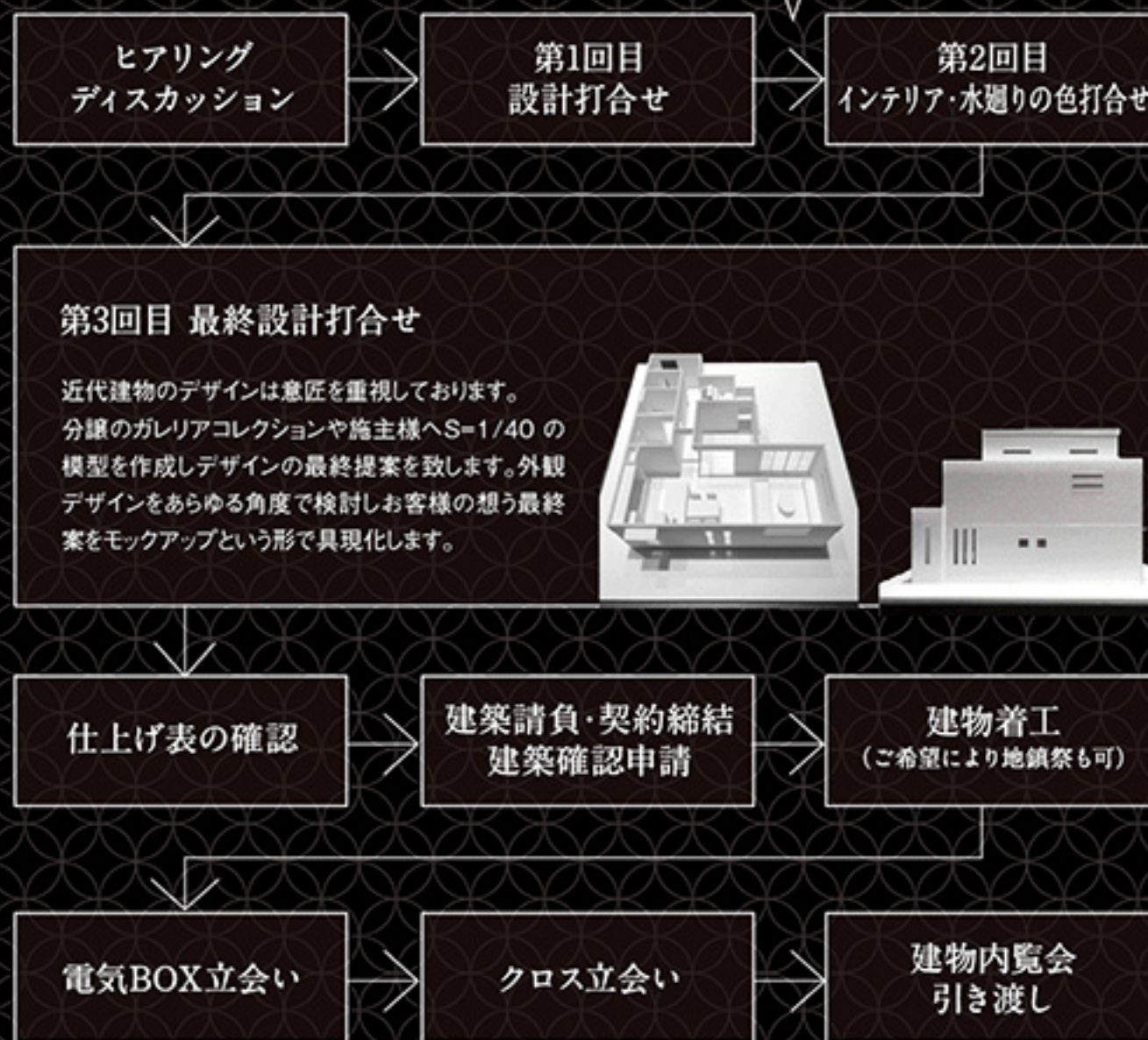


モデルハウス公開

4/27(土)~5/6(祝)

GALLERIA ORDER SYSTEM

模型作成



最長**60**年の住宅長期保証に対応

基本の保証期間は引渡し日から20年間、
保証期間の延長により最長60年間

※保証期間が終了する90日前から30日前までの間に、保証期間の延長を申請する必要があります。
※詳しい保証内容はスタッフにお尋ねください。

八王子・高尾・多摩センターエリア

HACHIOJI-TAKAO-TAMACENTER-AREA

01 新築分譲住宅/全6部・今回販売2部
ガレリア
京王堀之内
【お借入金額例】
No.D:4,980万円
月々**108,530**円
諸費用**0**円

○所在地/東京都八王子市堀之内2丁目○交通/京王相模原線「京王堀之内」駅歩13分・多摩モノレール「大塚帝京大」駅歩15分○敷地面積/159.89㎡・159.91㎡(各正味)○建物面積/100.79㎡・102.73㎡○用途/第2種中高層住専○地目/宅地○建ぺい率/60%○容積率/200%○完成予定/2019年4月末○入居予定/2019年6月○建築確認番号/第18UD13T建01018号他○総戸数/全6部○販売部数/今回販売2部○販売価格/4,980万円・5,380万円(各税込)○備考/敷地面積に路地状部分No.D約42.02㎡含む。第2種特別工業地区○取引態様/媒介

02 新築分譲住宅/全6部・今回販売3部
ガレリア
八王子市台町4丁目
【お借入金額例】
No.F:4,580万円
月々**97,807**円
諸費用**0**円

○所在地/東京都八王子市台町4丁目○交通/JR中央線「西八王子」駅歩8分○敷地面積/98.56㎡~126.15㎡(各正味)○建物面積/90.20㎡~100.66㎡○用途/準工業地域○地目/宅地○建ぺい率/60%○容積率/200%○完成予定/2019年8月末○入居予定/2019年9月末○建築確認番号/第18UD13T建02312号他○総戸数/全6部○販売部数/今回販売3部○販売価格/4,580万円~5,480万円(各税込)○備考/敷地面積に路地状部分No.F約33.39㎡含む。不整形地目(No.F、第2種特別工業地区)○取引態様/媒介

03 宅地分譲/全4区画・今回販売3区画
ガレリア
八王子市台町2丁目II
【基本プランお借入金額例】
No.D:3,980万円
月々**81,723**円
諸費用**0**円

○所在地/八王子市台町2丁目○交通/JR中央線「西八王子」駅歩15分○敷地面積/100.02㎡~109.62㎡(各正味)○地目/宅地○用途/第2種中高層住専○建ぺい率/60%○容積率/200%○総区画数/全4区画○販売区画数/今回販売3区画○宅地分譲販売価格/2,580万円~3,080万円○備考/建築条件付売地の土地価格は1,980万円~2,480万円です敷地面積に路地状部分No.C約37.08㎡・No.D約35.4㎡含む○取引態様/媒介

04 宅地分譲/全2区画・今回販売2区画
ガレリア
八王子市台町2丁目III
【基本プランお借入金額例】
No.B:4,771.9万円
月々**102,951**円
諸費用**0**円

○所在地/八王子市台町2丁目○交通/JR中央線「西八王子」駅歩13分○敷地面積/111.05㎡・111.06㎡(各正味)○地目/宅地○用途/第2種中高層住専○建ぺい率/60%○容積率/200%○総区画数/全2区画○販売区画数/今回販売2区画○宅地分譲販売価格/各3,180万円○備考/建築条件付売地の土地価格は各2,580万円です○取引態様/媒介

05 宅地分譲/全3区画・今回販売2区画
ガレリア
八王子市平岡町
【基本プランお借入金額例】
No.B:3,680万円
月々**73,681**円
諸費用**0**円

○所在地/八王子市平岡町○交通/JR中央線「西八王子」駅歩22分○敷地面積/105.20㎡・105.21㎡(各正味)○地目/宅地○用途/準工業地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○総区画数/全3区画○販売区画数/今回販売2区画○宅地分譲販売価格/各2,240万円○備考/景観法、建築条件付売地の土地価格は各1,680万円です、敷地面積に路地状部分No.B:約32.82㎡・No.C:約33.18㎡含む○取引態様/媒介

06 宅地分譲/全3区画・今回販売1区画
ガレリア
八王子市初沢町
【基本プランお借入金額例】
No.C:4,486万円
月々**95,287**円
諸費用**0**円
新価格
駅4分

○所在地/八王子市初沢町○交通/JR中央線「高尾」駅歩4分○敷地面積/146.12㎡(正味)○地目/宅地○用途/第1種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○総区画数/全3区画○販売区画数/今回販売1区画○宅地分譲販売価格/2,480万円○備考/別途セットバック部分約7.03㎡×1/3持分有。建築条件付売地の土地価格は1,980万円です、敷地面積に路地状部分約47.73㎡含む○取引態様/媒介

07 宅地分譲/全6区画・今回販売6区画
ガレリア
八王子市大塚 多摩センター
【基本プランお借入金額例】
No.F:4,623万円
月々**98,960**円
諸費用**0**円
駅3分

○所在地/八王子市大塚○交通/多摩モノレール「大塚・帝京大」駅歩3分○敷地面積/128.95㎡~145.02㎡(各正味)○地目/宅地○用途/第1種低層住専○建ぺい率/40%○容積率/80%○総区画数/全6区画○販売区画数/今回販売6区画○宅地分譲土地価格/3,030万円~3,430万円○開発許可番号/許可番号30A8審査開取第48号○備考/法22条区域、地区計画区域内、別途道路持分323.14×1/7㎡有。建築条件付売地の土地価格は2,380万円~2,780万円です、No.E一部地役権設定有○取引態様/媒介

08 宅地分譲/全4区画
ガレリア
八王子市散田町3丁目
駅6分
予告
広告

○所在地/八王子市散田町3丁目○交通/JR中央線「西八王子」駅歩6分○敷地面積/約113.57㎡~114.77㎡(各正味)○地目/宅地○用途/第1種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○総区画数/全4区画○宅地分譲販売価格/未定○備考/古家有○取引態様/媒介○販売開始時期/2019年6月上旬予定

09 宅地分譲/全6区画
ガレリア
八王子市台町4丁目III
予告
広告

○所在地/八王子市台町4丁目○交通/JR中央線「西八王子」駅歩13分○敷地面積/115.51㎡~130.50㎡(各正味)○地目/宅地○用途/準工業地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○総区画数/全6区画○宅地分譲販売価格/未定○備考/古家有○敷地面積に路地状部分、No.C45.27㎡、No.F44.73㎡含む○取引態様/媒介○販売開始時期/2019年6月上旬予定

10 宅地分譲/全3区画
ガレリア
八王子市元横山町1丁目
予告
広告

○所在地/八王子市元横山町1丁目○交通/JR中央線「八王子」駅歩13分・京王線「京王八王子」駅歩11分○敷地面積/各約74.84㎡(正味)○地目/宅地○用途/準工業地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○総区画数/全3区画○宅地分譲販売価格/未定○備考/古家有○取引態様/媒介○販売開始時期/2019年8月上旬予定

11 宅地分譲/限定1区画
ガレリア
八王子みなみ野II
予告
広告

○所在地/八王子市七国2丁目○交通/JR横浜線「八王子みなみ野」駅歩19分○敷地面積/199.04㎡(正味)○地目/宅地○用途/第1種低層住専○建ぺい率/50%○容積率/100%○総区画数/全1区画○宅地分譲販売価格/未定○備考/古家有○取引態様/媒介○販売開始時期/2019年7月上旬予定

12 宅地分譲/限定1区画
ガレリア
八王子みなみ野III
予告
広告

○所在地/八王子市みなみ野4丁目○交通/JR横浜線「八王子みなみ野」駅歩12分○敷地面積/244.41㎡(正味)○地目/宅地○用途/第1種低層住専○建ぺい率/50%○容積率/100%○総区画数/全1区画○宅地分譲販売価格/未定○備考/古家有○敷地面積に路地状部分No.C約0.7㎡○取引態様/媒介○販売開始時期/2019年6月上旬予定

新元号おめでとうキャンペーン

キャンペーン期間中、ガレリアタウンの全物件を対象

【期間限定】
諸費用**0**円

通常 物件価格 + 諸費用

銀行事務手数料(但し都市銀行に限り)・登記費用
火災保険料・固定資産税・都市計画税・表示登録の諸費用

※【新元号おめでとうキャンペーン】期間:2019年5月5日までに契約いただいた方に限りです。※銀行事務手数料(但し都市銀行に限り)・登記費用・火災保険料・固定資産税・都市計画税・表示登録の諸費用を先主が負担。※上記以外の諸費用はかかりません。また条件によっては上記の諸費用が発生する場合があります。※詳しくはスタッフまでお尋ねください。

国立・小金井・三鷹エリア

KUNITACHI-KOGANEI-MITAKA-AREA

日野・高幡不動エリア

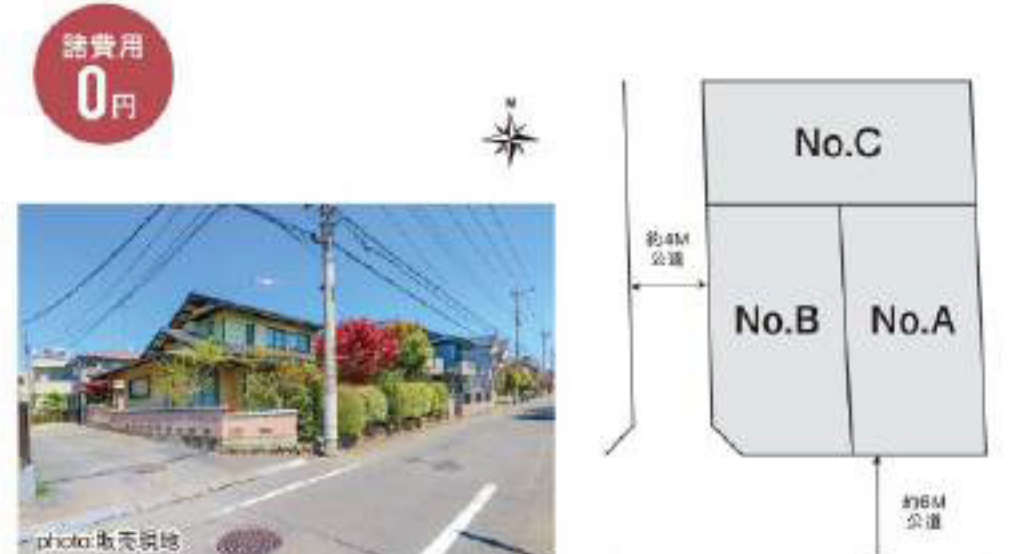
HINO-TAKAHATAFUDO-AREA

13 新築分譲住宅/全4邸・今回販売2邸
ガレリア
国分寺市富士本3丁目 月々 92,446円



所在地/国分寺市富士本3丁目交通/JR中央線「国立」駅歩20分敷地面積/各111.73㎡(正味)...

14 宅地分譲/全3区画・今回販売3区画
ガレリア
国立市中3丁目II 月々 103,168円



所在地/国立市中3丁目交通/JR中央線「国立」駅歩18分JR南武線「矢川」駅歩14分...

19 宅地分譲/全6区画・今回販売5区画
ガレリア
日野市豊田3丁目 月々 146,328円



所在地/日野市豊田3丁目交通/JR中央線「豊田」駅歩5分敷地面積/120.29㎡...

20 宅地分譲/全2区画・今回販売2区画
ガレリア
日野市多摩平5丁目 月々 101,024円



所在地/日野市多摩平5丁目交通/JR中央線「豊田」駅歩18分「日野」駅歩2分...

15 宅地分譲/限定1区画
ガレリア
国立市東3丁目 月々 171,526円



所在地/国立市東3丁目交通/JR中央線「国立」駅歩18分敷地面積/326.16㎡...

16 新築分譲住宅/全3邸・今回販売2邸
ガレリア
小金井市緑町2丁目 月々 162,144円



所在地/小金井市緑町2丁目交通/JR中央線「東小金井」駅歩13分敷地面積/125.45㎡...

21 宅地分譲/全2区画・今回販売2区画
ガレリア
日野市南平1丁目 月々 76,361円



所在地/日野市南平1丁目交通/京王線「高幡不動」駅歩13分敷地面積/各150.84㎡...

22 宅地分譲/全4区画・今回販売4区画
ガレリア
日野高幡不動 月々 79,042円



所在地/日野市南平4丁目交通/京王線「高幡不動」駅歩10分敷地面積/114.70㎡...

23 宅地分譲/限定1区画
ガレリア
日野市百草 月々 81,723円



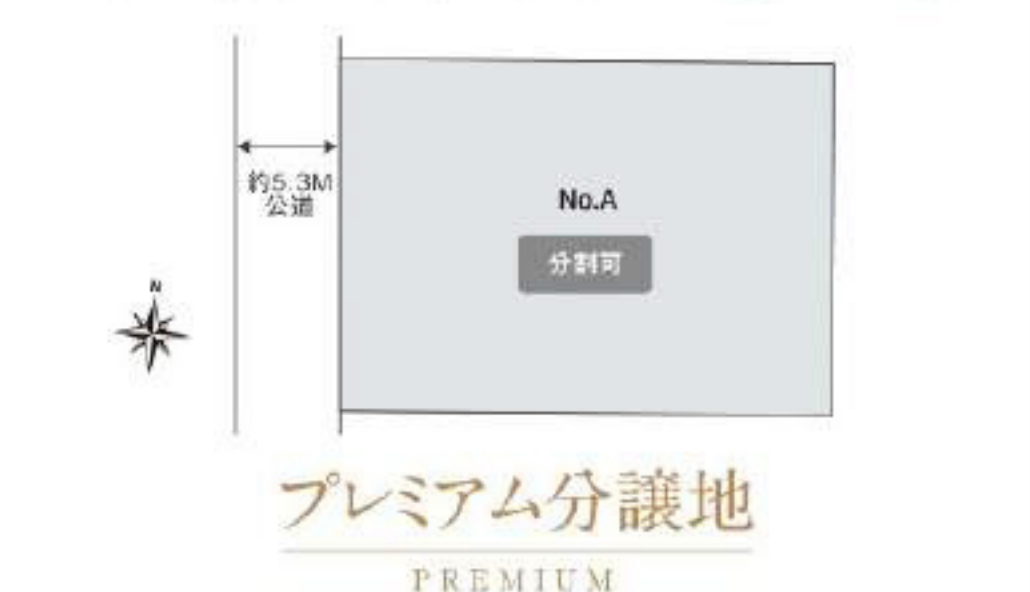
所在地/日野市百草交通/京王線「百草園」駅歩6分敷地面積/147.79㎡...

17 宅地分譲/全2区画・今回販売2区画
ガレリア
小金井市本町5丁目 月々 171,526円



所在地/小金井市本町5丁目交通/JR中央線「武蔵小金井」駅歩12分敷地面積/各120.79㎡...

18 宅地分譲/限定1区画
ガレリア
三鷹市上連雀2丁目 月々 105,045円



所在地/三鷹市上連雀2丁目交通/JR中央線「三鷹」駅歩8分敷地面積/469.99㎡...

昭島エリア

25 宅地分譲/全3区画・今回販売3区画
ガレリア
昭島市松原町1丁目 月々 105,045円



所在地/昭島市松原町1丁目交通/JR青梅線「昭島」駅歩9分敷地面積/113.32㎡...

26 宅地分譲/全13区画・今回販売2区画
ガレリア
昭島市郷地町2丁目 月々 73,681円



所在地/昭島市郷地町2丁目交通/JR青梅線「西立川」駅歩16分「東中村」駅歩20分...

AKISHIMA-AREA